

Modul AKTIVNÍ SVJ PRO

Pro efektivnější správu společenství vlastníků jak z pohledu statutárního zástupce, tak z pohledu vlastníka. Ve spolupráci se správcem můžete mít neustále ON-LINE k dispozici všechny podstatné informace.

PRO STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE

veškeré informace k SVJ

PRO VLASTNÍKA JEDNOTKY

konkrétní informace k jeho jednotce

Informace jsou dostupné v reálném čase kdekoliv a kdykoliv – bez nutnosti návštěvy správce.

Aktivní přístup přes modul AKTIVNÍ SVJ PRO vám umožní pořizovat a upravovat datové údaje.

Modul AKTIVNÍ SVJ PRO zpřístupní:

- ✓ důležité kontakty
- ✓ konta vlastníků v SVJ (předpis a platby, případné dluhy)
- ✓ insolvence v SVJ
- ✓ stavy bankovních účtů
- ✓ stav tzv. fondu oprav
- ✓ přehled přijatých faktur (s možností odsouhlasení k proplacení)
- ✓ požadavky SVJ na správce
- ✓ stav revizí v domě
- ✓ práce s odečty měřidel
- ✓ informace o vedení SVJ (statutárních zástupcích) včetně seznamu členů SVJ
- ✓ uložené dokumenty SVJ.

Připravovaná rozšíření:

- ✓ hlasování per rollam (oběžníkem)
- ✓ rezervační systém (schůzky u správce).

Požadavky pro PC:

- webový prohlížeč
- připojení k internetu
- přístupové údaje od správce
- na počítač nemusíte instalovat žádné programy.

Požadavky pro tablet a telefon:

- datové služby poskytovatele
- nahrená aplikace
- přístupové údaje od správce.

Provoz modulu není závislý na operačním systému počítače.

Je použita třívrstvá architektura, nejmodernější technologie a šifrované přenosy dat

(přenosy dat jsou zabezpečeny podobně jako u bankovních systémů).

Bezpečnost je zajištěna přístupovými právy a autorizovanými přístupy.

Nabídka a porovnání modulů SVJ

	AKTIVNÍ SVJ PRO	SVJ ZÁKLAD	SVJ MINI
Kontakty	✓	✓	✓
GDPR	✓	✓	✓
Vedení SVJ	✓	✓	✓
Seznam členů SVJ	✓	✓	-
Konta vlastníků	✓	✓	-
Banka	✓	✓	-
Stav fondu oprav	✓	✓	-
Revize	✓	✓	-
Faktury přijaté - přehled	✓	✓	-
Faktury přijaté - odsouhlasení	✓	-	-
Požadavky SVJ	✓	-	-
Rekapitulace odečtů	✓	-	-
Dokumenty SVJ	✓	-	-
Insolvenční rejstřík	✓	-	-
Per rollam – připravuje se	✓	-	-
Rezervační systém – připravuje se	✓	-	-

Jednotlivé moduly se liší v možnostech přístupu k informacím a v šíři poskytovaných informací.

Využitím modulu ušetříte čas a nemusíte řešit požadavky osobně u správce.

AKTIVNÍ SVJ PRO

Aktivní vzájemná elektronická komunikace SVJ.
Elektronické vkládání požadavků na správce.
Elektronická distribuce vybraných sestav.
Odsouhlasení faktur k proplacení atd ...

SVJ ZÁKLAD

Prohlížeč verze bez možnosti měnit data.
Zahrnuje platnou legislativu GDPR.
Nabízí základní pohledy na hospodaření SVJ,
včetně přehledu revizí v domě.

Moduly SVJ ZÁKLAD a SVJ MINI neumožňují vkládat a editovat údaje.

SVJ MINI

Řeší pro SVJ platnou legislativu GDPR - automatizované plnění právních povinností správce **O**sobních **Ú**dajů k subjektům **O**Ú podle Nařízení EP dle článků 12 až 15.

SPRÁVCEM OSOBNÍCH ÚDAJŮ JE VŽDY SVJ.

INSOLVENČNÍ REJSTŘÍK

Sleduje jakoukoliv událost v insolvenčním řízení u konkrétního sledovaného dlužníka v rámci SVJ.
Máte k dispozici neustále aktualizovaná data dle dohodnutého časového intervalu.

Insolvenční rejstřík vám umožní včas zachytit insolvenční situaci a zajistit pohledávky.

KONTAKT:

AVAL, spol. s r. o.
Sokolská 1267, 757 01 Valašské Meziříčí
e-mail: aval@aval.cz
tel.: 602 511 051, 721 769 061